GEMEINDERAT

der Gemeinde Zeiselmauer-Wolfpassing

NIEDERSCHRIFT

über die am Montag, den 23. Juni 2020 stattgefundene Sitzung des Gemeinderates. Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Beginn: 19:04 Uhr Ende: 21:32 Uhr

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Martin Pircher

Anwesende:

VzBgm. Mag. Barbara Prewein	GGR Christine Noisternig
GGR DI Manfred Niedl	GR Sigrid Ebner-Schlosser
GGR Mag. Paul Oitzl	GR Jürgen Krumpek-Kikinger
GR DI Christoph Friedrich	GR Richard Schultheis
GR Mag. Michael Haimerl	GR Michael Stangl
GR Herbert Janele	GR Nora Ulrich
GR Gerhard Koberger	GR Igor Woloschtschuk
GR Michael Schmid	GR Stephan Ruetz
GGR Regina Blondiau-Köllner	GR Mag. Leo Gruber
GGR Erich Niedl	GR Eduard Roch

Entschuldigt: 0

Schriftführer: AL Mag. Franz Hebenstreit

Dringlichkeitsantrag lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung des Bürgermeisters – Vermietung Anschlagtafel beim Bahnhof an die Grüne-Fraktion (Beilage 1)

Der Bürgermeister verliest den Dringlichkeitsantrag und stellt den Antrag, diesen unter Tagesordnungspunkt 11a) zur Beschlussfassung zu bringen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Dringlichkeitsantrag lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung des Bürgermeisters – Kooperationsvertrag Klima-Anpassungsregion (KLAR) (Beilage 2)

Der Bürgermeister verliest den Dringlichkeitsantrag und stellt den Antrag, diesen unter Tagesordnungspunkt 11b) zur Beschlussfassung zu bringen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Dringlichkeitsantrag lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung des Bürgermeisters – Grundsatzbeschluss Vermietung Container Wiener Straße 16-18/a (Mobiki) (Beilage 3)

Der Bürgermeister verliest den Dringlichkeitsantrag und stellt den Antrag, diesen unter Tagesordnungspunkt 11c) zur Beschlussfassung zu bringen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 1: Protokoll

Das GR-Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 11. Mai 2020 wurde an alle Gemeinderäte verschickt. Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben und somit gilt das Protokoll als genehmigt.

Pkt. 2: Bestellung von Funktionen

Der Bürgermeister berichtet, dass sich nachträglich herausgestellt hat, dass die Gemeinde einen weiteren Vertreter für den Abwasserverband Raum St. Andrä-Wördern zu bestellen hat. Er schlägt GGR Erich Niedl für diese Position vor.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den GGR Niedl Erich in den Abwasserverband Raum St. Andrä-Wördern zu entsenden.

Der Antrag wird mit
20 Ja-Stimmen (8 ÖVP, 3 Grüne, 8 SPÖ, Roch)
1 Enthaltung (Niedl Erich)
angenommen.

Pkt. 3: Holzpreise

Der Bürgermeister berichtet von notwendigen neuerlichen Festsetzungen der Holzpreise. Totholz/Ausräumholz soll mit € 15,-- festgesetzt werden, Scheiterholz wird nicht mehr verkauft. Der Raum-/Festmeter wird mit € 35,-- festgesetzt.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Holzpreise (Beilage 4) festzusetzen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 4: Preisfestsetzungen

Der Bürgermeister berichtet von aktuellen Preisfestsetzungen und Förderungen lt. beiliegender Liste. (Beilage 5)

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Preisfestsetzung zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 5: Bericht Prüfungsausschuss

Die Vorsitzende des Prüfungsausschusses, GR Ebner-Schlosser verliest das Protokoll der Sitzung vom 17. Juni 2020.

Der Bürgermeister verliest seine und die des Kassenverwalters Stellungnahme.

GR Roch stellt den Antrag, das Protokoll des Prüfungsausschusses mit dem Protokoll der GR-Sitzung an alle Gemeinderäte zu verschicken.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 6: Rechnungsabschluss 2019

Der Bürgermeister berichtet von der Auflage des Rechnungsabschlusses von 9. bis 23. Juni 2020 am Gemeindeamt. Es wurden seit Beginn der Auflage Änderungen gem. beiliegender Liste eingearbeitet. (Beilage 6). Stellungnahmen der Grünen-Fraktion wurden vorab geklärt, Stellungnahmen der SPÖ-Fraktion und von GR Roch werden großteils erörtert. Eine Stellungnahme von Herrn Dr. Christian Coreth ist ebenso eingegangen. GGR Blondiau und GGR Niedl Erich merken an, dass die Abbildung der nach Projekten aufgeteilten Rücklagen nicht mit den physisch vorhandenen Sparbüchern decken, summenmäßig jedoch die richtigen Zahlen ausgewiesen sind.
GGR Oitzl erläutert den Rechnungsabschluss und weist auf grundsätzliche Änderungen im Hinblick auf die in Kraft getretene Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015 (VRV) hin, die in Absprache mit der Aufsichtsbehörde IVW 3/Abt. Gemeinden Land NÖ erstellt wurden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, beim a.o. Vorhaben Straßenbau den Betrag von
€ 155.101,88 zu berücksichtigen und ihn nicht dem a.o Vorhaben Radweg Tullnerfeld Ost zuzuführen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss 2019 mit den Änderungen in der Auflagefrist zu beschließen.

Der Antrag wird mit
11 Ja-Stimmen (8 ÖVP, 3 Grüne)
10 Nein-Stimmen (9 SPÖ, Roch)
angenommen.

Pkt. 7: PV-Anlage Gemeindeamt

GGR Niedl Manfred stellt das Projekt zur Errichtung einer Photovoltaik-Anlage am Dach des Gemeindeamts vor. Eine Ausschreibung in Kooperation mit KEM-Manager Wychera ist erfolgt. Es wurde 8 Angebote (Beilage 7) eingeholt, als Bestbieter ist die Fa. Hochrieder, 3443 Sieghartskirchen, mit ihrem Angebot i.d.H.v. € 19.400,-- (brutto) hervorgegangen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, bei zugesicherter ÖMAG-Förderung die Fa. Hochrieder mit der Errichtung der PV-Anlage am Gemeindeamt zu beauftragen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 8: ÖBA Straßen- und Kanalbau

Der Bürgermeister berichtet von den abgelaufenen Verträgen der Örtlichen Bauaufsicht von Straßen- und Kanalbau.
Für die ÖBA Straßenbau wurde 3 Angebote eingeholt. Als Billigstbieter ist die Fa. DI Pfeiller hervorgegangen.

DI Kurt Pfeiller	3293 Lunz/S.	€ 31.162,50 (netto)
EGG-CO	3400 Klosterneuburg	€ 34.902,00 (netto)
ÖSTAD	1190 Wien	€ 35.899,20 (netto)

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Fa. DI Pfeiller für die Jahre 2020-2022 zu beauftragen..
Der Antrag wird mit
20 Ja-Stimmen (8 ÖVP, 9 SPÖ, 3 Grüne)
1 Enthaltung (Roch)
angenommen.

Für die ÖBA Kanalbau wurden 3 Angebote eingeholt. Als Billigstbieter ist die Fa. DI Pfeiller hervorgegangen.

DI Kurt Pfeiller	3293 Lunz/S.	€ 14.040,-- (netto)
EGG-CO	3400 Klosterneuburg	€ 19.200,-- (netto)
ÖSTAD	1190 Wien	€ 15.003,-- (netto)

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Fa. DI Pfeiller für die Jahre 2020-2022 zu beauftragen.

Der Antrag wird mit
20 Ja-Stimmen (8 ÖVP, 9 SPÖ, 3 Grüne)
1 Enthaltung (Roch)
angenommen.

Pkt. 9: Planungsübereinkommen ÖBB Eisenbahnkreuzungen

Der Bürgermeister berichtet von einem Planungsübereinkommen der Gemeinde Zeiselmauer-Wolfpassing, St. Andrä-Wördern, dem Land NÖ und den ÖBB zur Auflassung bzw. Neu-Adaptierungen von 4 Eisenbahnkreuzungen im Gemeindegebiet von Zeiselmauer-Wolfpassing. Die Kosten für das Planungsübereinkommen belaufen sich auf € 12.452,-- (brutto). Der Bürgermeister präsentiert Pläne von großräumigen Straßenveränderungen in der Gemeinde.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, das Planungsübereinkommen abzulehnen.

Der Antrag wird mit
19 Ja-Stimmen (8 ÖVP, 8 SPÖ, 3 Grüne
2 Enthaltungen (Ulrich, Roch)
angenommen.

Pkt. 10: Fernüberwachung Pumpwerk Dammgasse und Bergweg

Der Bürgermeister berichtet von notwendigen technischen Ergänzungen der Fernüberwachung im Bereich der Abwasserversorgung bei den Pumpwerken Dammgasse (KG Zeiselmauer) und Bergweg (KG Wolfpassing). Es liegt ein Angebot der Fa. Rittmeyer i.d.H.v. € 17.344,56 (netto) vor.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, das Angebot zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 11: Subvention Soogut-Markt

Der Vorsitzende des Sozial-Ausschusses, GR Woloschtschuk berichtet von der Empfehlung des Sozialausschusses, den Soogut-Markt in Tulln mit € 300,-- zu subventionieren.

GR Woloschtschuk stellt den Antrag, die Subvention zu beschließen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Der Vorsitzende des Sozialausschusses, GR Woloschtschuk berichtet von der Empfehlung des Sozialausschusses, aufgrund der Covid-19-Pandemie, jenen Besuchern des Soogut-Marktes Tulln die Fahrtkosten mit öffentlichen Verkehrsmittel zu refundieren.

GR Woloschtschuk stellt den Antrag, die Empfehlung des Ausschusses zu beschließen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 11a: Dringlichkeitsantrag lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung des Bürgermeisters – Vermietung Anschlagtafel beim Bahnhof an die Grüne-Fraktion (Beilage 1)

Der Bürgermeister berichtet vom Ansuchen der Grünen-Fraktion, eine Anschlagtafel (Schaukasten) beim Bahnhof in Zeiselmauer zu mieten. Die Kosten belaufen sich jährlich auf € 55,--.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Vermietung zu beschließen.
Der Antrag wird mit
18 Ja-Stimmen (8 ÖVP, 7 SPÖ, 3 Grüne)
3 Enthaltungen (Ebner-Schlosser, Krumpek-Kikinger, Roch)
angenommen.

Pkt. 11b: Dringlichkeitsantrag lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung des Bürgermeisters – Kooperationsvertrag Klima-Anpassungsregion (KLAR) (Beilage 2)

GGR Niedl Manfred erklärt die Bestrebungen der Klima-Anpassungsregion Tullnerfeld Ost und spricht sich für einen Beitritt der Gemeinde aus. Die Kosten belaufen sich in 24 Monaten auf € 2.640,-- (brutto).

GGR Niedl Manfred stellt den Antrag, der KLAR beizutreten.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 11c: Dringlichkeitsantrag lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung des Bürgermeisters – Grundsatzbeschluss Vermietung Container Wiener Straße 16-18/a (Mobiki) (Beilage 3)

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat von steigenden Kinderzahlen in der Hortbetreuung der Volksschule Zeiselmauer. Die bestehenden Räumlichkeiten sind lt. den aktuellen Anmeldezahlen zu gering. Daher soll ein Grundsatzbeschluss gefasst werden, die Container in der Wiener Straße 16-18/a (ehem. Kindergarten Mobiki) dafür zu verwenden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Grundsatzbeschluss zu genehmigen.
Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 12: Beschlüsse des Gemeindevorstands

Der Bürgermeister berichtet von den Beschlüssen des Gemeindevorstands am 9.6.2020:

- Beauftragung von 5 Markierungen (Fa. Röhsler, 1230 Wien) über Landesstraßen (Rote Teppiche) zur Verkehrssicherheit i.d.H.v. rd. € 2.500,-- (brutto)

- Ankauf eines Bürokastens von der Fa. Ruprechtshofer, 3424 Zeiselmauer, im Gemeindeamt i.d.H.v. rd. € 1.800,-- (brutto)
- Sanierung der Erd- und Grünschnittsammelstelle am Friedhof durch die Fa. Frieberger, 3423 St. Andrä-Wördern, i.d.H.v. rd. € 15.000,-- (brutto)
- Errichtung einer Rollstuhlrampe durch die Fa. Krach, 3424 Zeiselmauer, zur Barrierefreiheit am Friedhof/Aufbahrungshalle i.d.H.v. rd. € 650,-- (brutto)

Pkt. 13: Berichte des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet:

- Der Verwalter der Freiw. Feuerwehr Wolfpassing, Hr. Dietmar Niedermayer ist zurückgetreten, zur neuen Verwalterin wurde Fr. Sabine Derz bestellt.
- Die Mountainbike-Strecke durch den Wienerwald wird auf Gemeindegebiet von Zeiselmauer-Wolfpassing von Seiten des Tourismusverbands Wienerwald nicht weiterverfolgt, da keine Einigung mit Grundstücksbesitzern erfolgt ist.
- Der Abfallverband des Bezirks Tulln hat sich konstituiert, als Obmann wurde Präs. Bgm. Riedl (Grafenwörth), zur Stellvertreterin Bgm. Török (Zwentendorf) gewählt.

Da nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Bürgermeister die öffentliche Sitzung um 21:32 Uhr.

Beilage 1

Dringlichkeitsantrag

lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung

Es wird um Aufnahme des folgenden Tagesordnungspunktes bei der Gemeinderatssitzung am 23. Juni 2020 ersucht:

Beschlussfassung: Der Gemeinderat möge eine Anschlagtafel am Bahnhof der Grünen-Fraktion Zeiselmauer-Wolfpassing vermieten.

Begründung: Die Nutzung und Bezahlung soll mit 1. Juli 2020 erfolgen.

.....
Bgm. Martin Pircher

Beilage 2

Dringlichkeitsantrag

lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung

Es wird um Aufnahme des folgenden Tagesordnungspunktes bei der Gemeinderatssitzung am 23. Juni 2020 ersucht:

Beschlussfassung: Der Gemeinderat möge den Kooperationsvertrag KLAR genehmigen.

Begründung: Der Vertrag ist erst nach Versenden der Einladungskurrende am Gemeindeamt eingelangt.

.....
Bgm. Martin Pircher

Beilage 3

Dringlichkeitsantrag

lt. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung

Es wird um Aufnahme des folgenden Tagesordnungspunktes bei der Gemeinderatssitzung am 23. Juni 2020 ersucht:

Beschlussfassung: Grundsatzbeschluss Vermietung Container Wiener Straße 16-18/a (Mobiki) an Volksschulgemeinde für dislozierte Hortgruppe.

Begründung: Umstand der Notwendigkeit und damit verbundenen rechtl. Rahmenbedingungen erst nach Gemeinde-Vorstand geklärt.

.....
Bgm. Martin Pircher

BEILAGE: 4

Preise Holz pro Festmeter

(Stand 2020)

Alte Preise

2003

Lärchenholz	á 77,00
Lärchenholz schwach	á 37,00
Lärchenholz Bloch B	á 51,00
Fichtenholz	á 62,00
Fichtenholz lang	á 62,00
Fichtenholz schwach	á 37,00
Fichtenholz Bloch B	á 51,00

2015

Totholz/Ausräumholz	à 6,00
Dürre Bäume	à 17,00
Scheiter Buche/Eiche	à 26,00
Scheiter Birke	à 6,50

2019

Scheiter Buche/Eiche	à 35,00

2020

Buche/Eiche	à 35,00
Totholz/Ausräumholz	à 15,00

Preise inkl. 13% MwSt.

BEILAGE: 5

Preisfestsetzungen und Förderungen per 23.06.2020

Geburtsvorbereitungskurs:	50 %	max. €	50,00	
Heizkostenzuschuss:		€	150,00	
Förderung Musikschule	20 %	max. €	120,00	
Dachnutzungsförderung	10 %	max.€	500,00	
KM-Geld		€	0,42	
A4-Kopie		€	0,10	
A4-Kopie beidseitig		€	0,14	
A4-Kopie mit beigestelltem Papier		€	0,08	
A4-Farbkopie		€	0,40	
A3-Kopie		€	0,20	
A3-Kopie beidseitig		€	0,29	
A3-Farbkopie		€	0,80	
Ab 1000 Stk. 10% Rabatt				
Laminieren 1 Stk.		€	0,26	
Holzverkaufspreise pro fm				
Buche, Eiche		€	35,00	inkl.13%
Totholz/Ausräumholz		€	15,00	inkl.13%
Hundeabgabe		€	35,00	
Hundeabgabe (2. und weiterer Hund)		€	35,00	
Hundeabgabe (Hunde m. erh. Gefährdungspotential)		€	120,00	
Hundeabgabe (Nutzhunde)		€	6,54	
Hundemarke		€	2,70	
Hundemarke rot		€	4,70	
Tischtuch-Miete pro Stück		€	3,00	
Bühne ausleihen		€	220,00	
Hausnummern-Tafel		€	22,00	
Restmüllsack		€	3,40	
Windelsack		€	2,00	
Windeltonne 80 l/Mon.		€	7,92	
Windeltonne 240l/Mon.		€	12,73	
Biosäcke 1 Rolle (26Stk.)		€	4,30	
Einstecksäcke (10Stk.) f. Bio 120 lt.		€	0,90	
Einstecksäcke (10Stk.) f. Bio 240 lt.		€	1,20	
Autowrack		€	52,17	
Strafregister (1x 14,30 Bundesgeb. 1x 2,10 Verw.abgabe)		€	16,40	
Wasser 1m³ (1000 l) € 1,00 + 10%		€	1,10	
Asphaltbruch 1m³		€	10,00	
Miete für Weihnachtshütten		€	45,00	
Big-Bag für Strauchschnitt		€	10,00	
Eisen-Müllständer alt		€	10,00	
Arbeiter Stundensatz		€	35,00	

BEILAGE: 6

Rechnungsabschluss 2019 - Änderungen innerhalb der Auflagefrist 2020-06-23

S. 9	Kassenistabschluss - Ergänzung Datum und Nummer letzter Kontoauszug Zahlwege 2019		
S. 131	9/360	20 227,46	UVA 1/2019 Nachbuchung - alter Betrag gefehlt; Durchlaufende Gebahrung = VUG
S. 128	0/270	6 021,73	
S. 130	0/379	14 205,73	
S. 131	9/367	-30 000,00	Korrektur Saldovortrag 2018 wg. Rücklagennachweis WVA u. ABA
S. 130	0/939	96,30	Kontoabschluss (Zinsen) Zahlwege 10, 11 u. 12 - Abstimmung Kassenistabschluss / Rücklagennachweis
S. 131	9/939		ZW 10 = Rücklage WVA ZW 11 = Hauptgraben ZW 12 = ABA
S. 129	9/240	3 997,00	Personalkostenersatz Volksschulgemeinde - Umbuchung aus interne Vergütungen
S. 34	2/010+8281	3 997,00	Personalkostenersatz Volksschulgemeinde - Umbuchung aus interne Vergütungen
S. 85	1/980-910	55 758,72	FF Wolfpassing - Korr Zuführung OH in Höhe des Soll-Fehlbetrages 2018
S. 114	6/1632+910	55 758,72	FF Wolfpassing - Korr Zuführung OH in Höhe des Soll-Fehlbetrages 2018
S. 85	1/980-910	3 811,92	Güterwege - Korr Zuführung OH - Reduktion um Soll-Überschuss 2018
S. 98	6/616+910	3 811,92	Güterwege - Korr Zuführung OH - Reduktion um Soll-Überschuss 2018
S. 85	1/980-910	13 963,76	ABA Korr Zuführung OH
S. 90	6/851+910	13 963,76	ABA Korr Zuführung OH
S. 85	1/980-910	15 000,00	Storno PV-Anl Zuf. OH
Entwurf S. 118	6/010+910	15 000,00	Storno PV-Anl Zuf. OH
S. 85	1/980-910	51 199,91	Friedhof Korr Zuführung OH
S. 100	6/817+910	51 199,91	Friedhof Korr Zuführung OH
S. 174	Nachweis gegebene Darlehen - Bezugsvorschüsse		
S. 175	Nachweis über Beteiligungen und Vereinsmitgliedschaften		

BEILAGE: 7

	Anzahl Module	Leistung je Modul	Modulhersteller	WR	WR AC-Leistung		Leistung	Preis Brutto	Rabatt	Skonto	Beurteilungspreis	spez.Preis brutto	spez.Preis netto	Rang	Abweichung in % vom Bestbieter	Abweichung in EUR brutto (Basis: 15 kWp)	Kommentare
Hochrieder	45	335	Q.Cells	Fronius Symo 15.0-3-M	15	101%	15,08	19 400			19 400	1 287	1 072	1	0%	0	Errichtung im Oktober möglich, Fa. Lintner macht Hakenmontage
Lagerhaus	41	370	Energetica	Fronius Symo 15.0-3-M	15	101%	15,17	21 924			21 924	1 445	1 204	2	12%	2 375	keine Preise der Einzelkomponenten
Schmidberger	46	330	Jinko	Fronius Symo 15.0-3-M	15	101%	15,18	23 694			23 694	1 561	1 301	3	21%	4 109	
EVN	45	335	JINKO	Fronius Symo 15.0-3-M	15	101%	15,08	24 058			24 058	1 596	1 330	4	24%	4 635	
Grieslehner	44	340	Axitec	Fronius Symo 15.0-3-M	15	100%	14,96	24 336			24 336	1 627	1 356	5	26%	5 098	
Solavolta 1	44	345	Q.Cells	Solaredge SE 15	15	101%	15,18	24 996			24 996	1 647	1 372	6	28%	5 396	
Solavolta 2	44	345	Q.Cells	Fronius Symo 15.0-3-M	15	101%	15,18	25 184			25 184	1 659	1 382	7	29%	5 581	
Müller	47	325	Futurasun	Solaredge SE12.5	12,5	122%	15,28	26 407		2%	25 879	1 694	1 412	8	32%	6 110	Kleinmaterial und Montage nach tatsächlichem Aufwand